

# Descriptif maison LORTAL

Cette maison est située 54 impasse de Lortal commune de Doissat 24170 sur un terrain de 8000m2 non clos . Elle a été construite en partie par nos soins en 2013 .

Maison de plain pied sur 200 m2 habitables plus 2 terrasses

Dont voici la composition :

Cuisine /salle à manger / salon : 80 m2

Chambre 1 parentale :20 m2 1 lit 2 pers 140

Chambre 2 :14 m2 1 lit 2 pers 140

Chambre 3 :13 m2 1 lit 2 pers 140

Chambre 4 : 12m2 1lit 2pers 140 +1lit superposé 90

Chambre 5 :14 m2 1lit 2 pers 140 + 1 lit superposé 90

1 salle d'eau avec douche et 1 salle de bains avec douche et baignoire

2 wc individuels

Garage privatif servant aussi de salle de jeux avec ping-pong et baby foot

Piscine au sel de 10 m x 5 m avec escalier roman et clôture normalisée, bains de soleil, parasols. Barbecue au charbon, toboggan enfants, cage de foot

Equipements : cuisine avec four électrique , micro ondes , plaque gaz , réfrigérateur, cafetière normale et senseo , toute la vaisselle et ustensiles de cuisine , lave vaisselle avec produits fournis .

Salon avec canapés , téléviseur , live box et terrasse de 40 m2 face piscine

Buanderie avec évier , lave linge et sèche linge , fer à repasser et table puis dans le garage vous avez un congélateur et un 2 ème réfrigérateur

Vous aurez beaucoup d'espace, serez au calme et pourrez profiter de la nature ainsi que de tous les sites à visiter autour : Sarlat, Domme, Castelnaud , Les Milandes , Les Eyzies , Lascaux , Monpazier , Biron , Rocamadour, Padirac.....

**BONNES VACANCES en PERIGORD NOIR.**



Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous proposer la réservation de notre gîte rural dont vous trouverez la description complète sur la fiche jointe. Espérant que cette proposition retiendra votre attention, nous vous adressons nos sincères salutations.

Les propriétaires.

Gîte n° ..... agréé par l'Antenne Départementale  
situé sur la commune de .....

Niveau de confort : ..... épi(s)  
Nombre d'animaux : ..... Gratuits  Payants  Refusés   
Capacité :  personnes  
Chèques-vacances acceptés :  OUI  NON  
Chèques cadeaux Gîtes de France acceptés  OUI  NON

### Locataire :

M., Mme, Mlle .....  
Adresse .....  
Code postal ..... Commune .....  
E-mail : .....  
Année de naissance : .....  
Tél. domicile : .....  
Tél. travail : .....

### Composition de la famille

personnes dont  adultes  
 enfants de 2 à 12 ans inclus  
 enfants de moins de 2 ans  
Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

La fiche descriptive jointe au présent contrat précise l'ensemble des autres caractéristiques de l'hébergement.

Dates du séjour ..... à partir de 16 h au ..... à 10 h

Prix du séjour : .....

### Ce prix s'entend :

toutes charges comprises  
 certaines charges comprises (forfait minimum inclus) :  
se reporter à la fiche descriptive.  
 taxe de séjour en sus  OUI  NON  
(Les modalités de calcul des charges et taxes facturées en sus sont  
précisées dans la fiche descriptive jointe)  
Dépôt de garantie ou caution .....

### Propriétaire :

M., Mme, Mlle .....  
Adresse .....  
Code postal ..... Commune .....  
Tél. domicile : .....  
Tél. travail : .....

CETTE LOCATION PRENDRA EFFET si nous recevons à notre adresse avant le .....  
↳ Un exemplaire du présent contrat daté et signé (le second exemplaire est à conserver par le locataire)  
↳ Un acompte de ..... (représentant 25 % du prix total de la location) à régler par  
chèque bancaire ou postal établi à notre ordre. Au-delà de cette date, cette proposition de location sera annulée et nous disposerons du  
gîte à notre convenance.  
Le solde d'un montant de ..... est à nous régler à l'arrivée dans le gîte.

### Remarques particulières :

Je soussigné M ..... déclare être d'accord sur les termes du contrat, après avoir pris  
connaissance de la fiche descriptive jointe et des conditions générales figurant au verso du présent document.

A ..... , le .....  
(Signature du propriétaire)

A ..... , le .....  
(Signature du locataire précédée de la mention manuscrite  
"lu et approuvé")

J'accepte de recevoir la newsletter et les offres du réseau Gîtes de France®  
 J'accepte de recevoir les offres des partenaires Gîtes de France®